VISAR

INGENIERÍA

"El proyecto que imaginas, con la ingeniería que necesitas."

JUEGO DE PLANOS · BROCHURE CORPORATIVO · BOGOTÁ



01 INTERVENTORÍA



02 REMODELACIONES



03 IMPERMEABILIZACIÓN



04 REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL

VISAR

PLANO
PORTADA

PROYECTO
BROCHURE 2026

HOJA
01

A-02 · EMPRESA

Ingeniería con visión, construida con propósito

Empresa colombiana de ingeniería civil con sede en Bogotá. Acompañamos a copropiedades, administraciones, viviendas y locales comerciales con profesionales idóneos, matrícula vigente y compromiso real en cada etapa.

01 **Profesionales idóneos** — matrícula vigente y experiencia en campo.

02 **Transparencia total** — informes listos para consejo y asamblea.

03 **Cumplimiento** — fechas y presupuestos reales.

04 **Gestión ambiental** — prácticas sostenibles.

ATENDEMOS

- Copropiedades
- Administraciones
- Viviendas
- Locales comerciales

ÍNDICE DE HOJAS

01 Portada
02 Quiénes somos
03 Servicios 01–02
04 Servicios 03–04
05 Antes y después
06 Cuadro comparativo
07 Proceso y reseñas
08 Contacto

DET. A · EQUIPO EN OBRA



EN CAMPO

VISAR

PLANO
QUIÉNES SOMOS

ESCALA
S/E · BOGOTÁ

HOJA
02

S-03 · SERVICIOS 01–02

Interventoría y remodelaciones

DET. 01



01

Interventoría de obra

Supervisión técnica independiente: su obra cumple planos, calidad y presupuesto.

01 Copropiedades y propiedad horizontal

02 Planos, acero y apuntalamiento antes de vaciar

03 Calidad, costos y normas

DET. 02



02

Remodelaciones y mantenimiento

Espacios renovados, con presupuesto claro y cronograma definido.

01 Apartamentos, casas, oficinas y locales

02 Cocinas, baños, pisos y zonas comunes

03 Mantenimiento preventivo y correctivo

VISAR

PLANO
SERVICIOS 01–02

ESCALA
S/E

HOJA
03

Impermeabilización y reforzamiento

DET. 03



03

Impermeabilización

Diagnóstico del origen real de la humedad y sistemas técnicos.

01 Cubiertas, terrazas y fachadas

02 Zonas comunes, sótanos y muros

03 Diagnóstico de humedades y filtraciones

DET. 04



04

Reforzamiento estructural

Evaluamos, diseñamos y ejecutamos el refuerzo de edificaciones existentes.

01 Evaluación y diagnóstico estructural

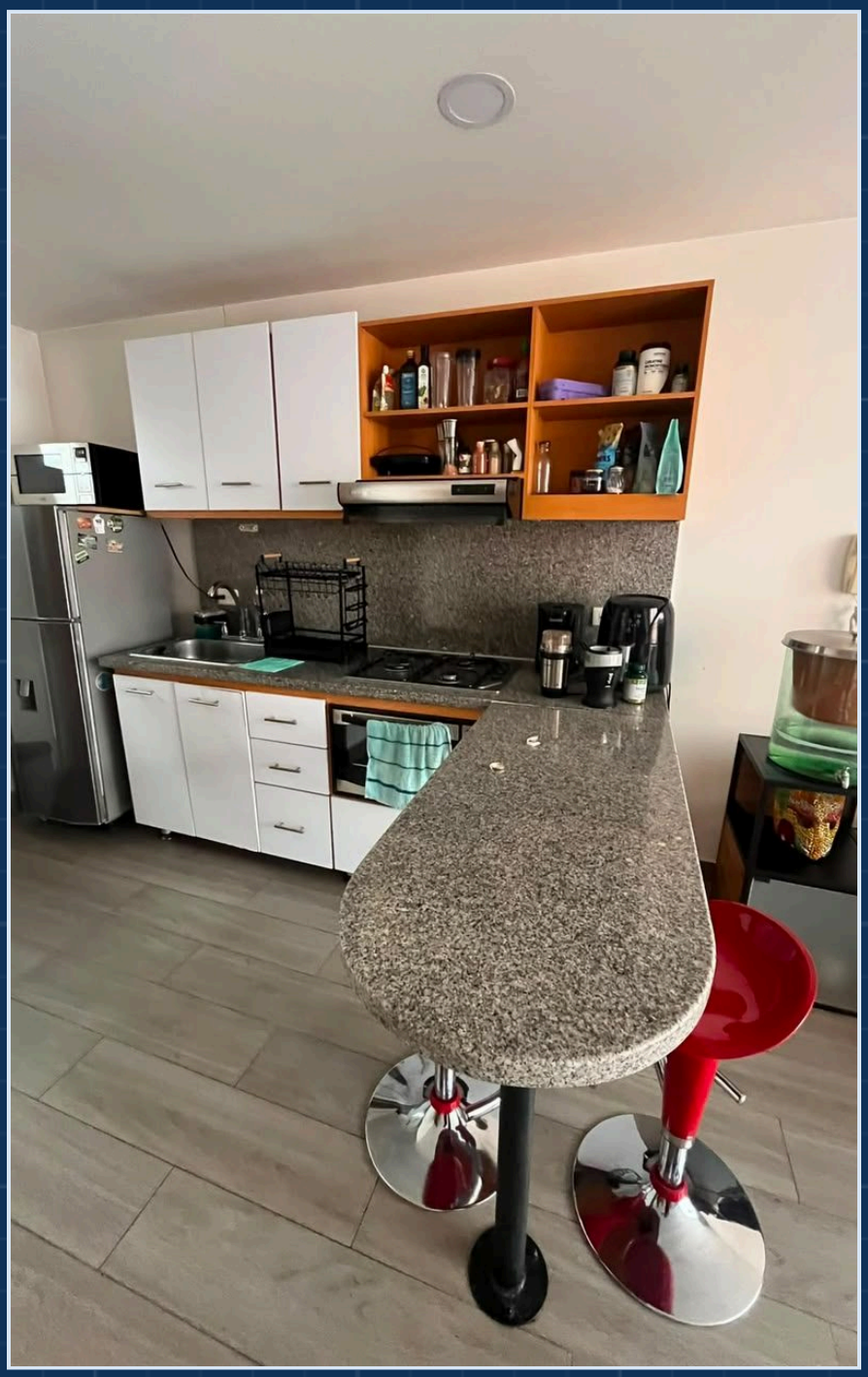
02 Diseño del refuerzo (NSR-10)

03 Ejecución y supervisión

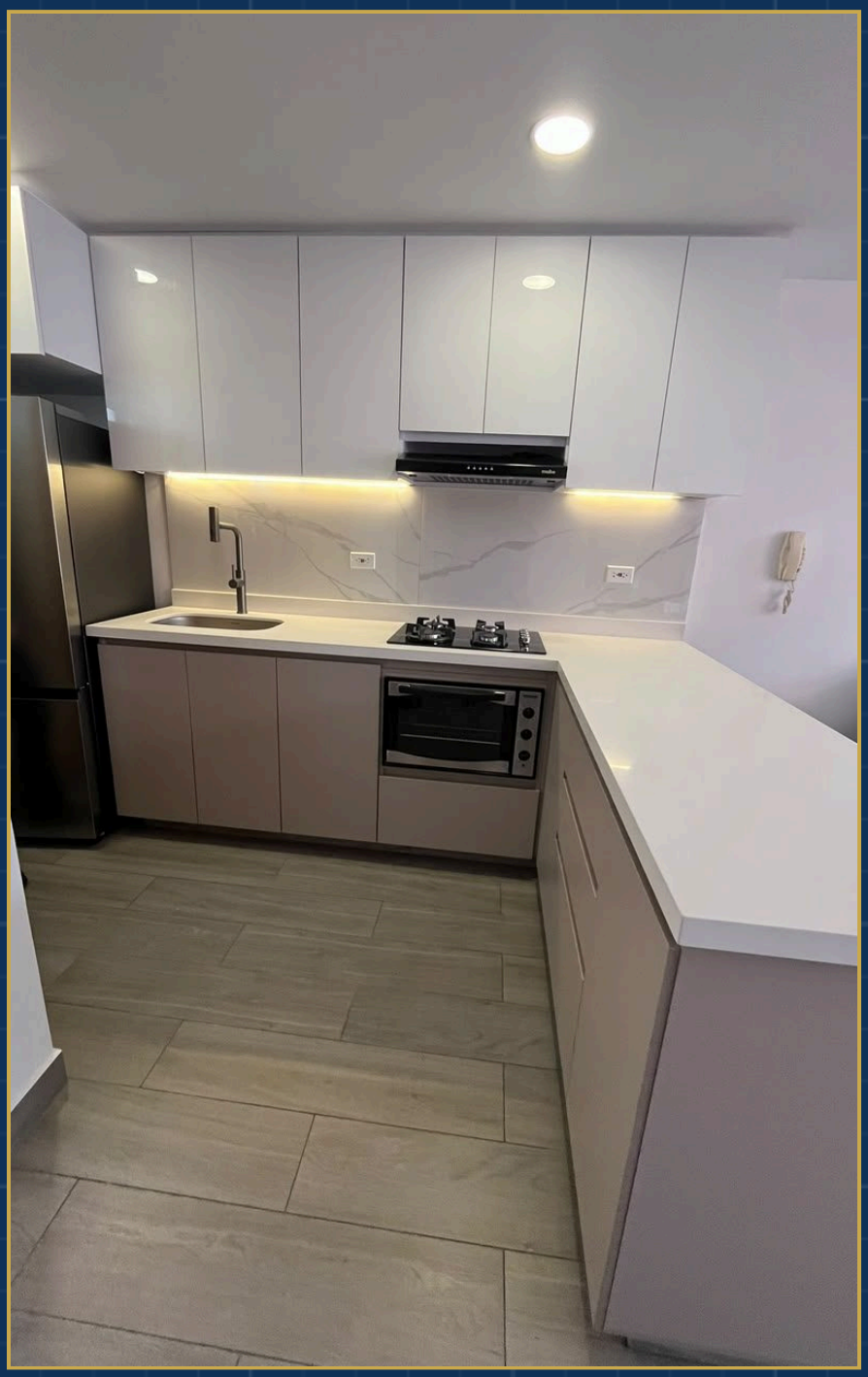
R-05 · RESULTADOS

La misma cocina, antes y después

ESTADO INICIAL · ANTES



ESTADO FINAL · DESPUÉS



REMODELACIÓN COMPLETA · BOGOTÁ

VISAR

PLANO
ANTES / DESPUÉS

SERVICIO
REMODELACIÓN

HOJA
05

C-06 · CUADRO COMPARATIVO

Con Visar vs. obra sin acompañamiento técnico

ÍTEM	CON VISAR INGENIERÍA	SIN ACOMPAÑAMIENTO
SUPERVISIÓN	✓ Profesional con matrícula vigente y comunicación directa.	✗ Nadie independiente verifica lo ejecutado.
INFORMES	✓ Informes de avance para consejo y asamblea.	✗ Decisiones a ciegas, sin soportes.
PRESUPUESTO	✓ Alcance, cronograma y presupuesto antes de firmar.	✗ Adicionales sin sustento técnico.
CALIDAD	✓ Verificación de planos, especificaciones y normas.	✗ Fallas que aparecen tras la entrega.
ENTREGA	✓ Verificación final y documentación completa.	✗ Entrega sin documentos ni soportes.

P-07 · DIAGRAMA DE PROCESO

Cómo trabajamos

01 — Diagnóstico
Reunión y condiciones reales.

02 — Propuesta
Alcance, cronograma y presupuesto.

03 — Contrato
Condiciones y fechas claras.

04 — Ejecución
Seguimiento e informes semanales.

05 — Entrega
Calidad y documentación completa.

RESEÑAS VERIFICADAS · GOOGLE

★★★★★

"Excelente experiencia, me acompañaron en todo el proceso de remodelación, son muy profesionales desde el proceso de diseño, la construcción hasta el resultado final. Son cumplidos con la fecha de entrega y el resultado fue el esperado."

TATIANA BERMÚDEZ C.

★★★★★

"Son excelentes! Hemos trabajado varias veces con ellos en Bogotá y siempre nos ha ido bien con las remodelaciones en las que nos han ayudado. Están siempre pendientes de entregar todo bien y de hacer correcciones cuando sea necesario. 10/10"

IMPORTACIONES PROVÉST

★★★★★

"Me hicieron la remodelación del apartamento y me gustó mucho que nos dedicaron todo el tiempo necesario para explicarnos y presentarnos cómo quedaría el proyecto. En la obra hubo acompañamiento en todo momento. Muy amable y muy profesional"

PAOLA PULIDO

VISAR

INGENIERÍA

¿Listo para proteger y valorizar su propiedad?

Interventoría · Remodelaciones · Impermeabilización · Reforzamiento estructural

AGENDE SU REUNIÓN DE DIAGNÓSTICO

ESCANEE · WHATSAPP

TELÉFONO	+57 320 672 6327
CORREO	director@visaringenieria.com
WEB	visaringenieria.com
INSTAGRAM	@visaringenieria
HORARIO	Lun–Vie · 7:30 – 5:30